ÚRAD PRE ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Tomášikova 14366 64A
83104 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Krajská prokuratúra Žilina
Moyzesova 20
01104 Žilina
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava - mestská časť Nové Mesto
	29081/2025	JUDr. Milan Valašík	27. 05. 2025

Vec
Opravné rozhodnutie - rozhodnutie č. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28.03.2025

Počet príloh: 1
Opravné rozhodnutie - č 10257_2025_OKR-29081.pdf

JUDr. Milan Valašík
Predseda úradu

Informatívna poznámka - tento dokument bol podpísaný elektronicky

Telefón

E-mail
milan.valasik@stavebnyurad.gov.sk

Internet
https://stavebnyurad.gov.sk/

IČO
54669464

MILAN VALAŠÍK
predseda
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky

Číslo rozhodnutia: 10257/2025/OKR- 29081

V Bratislave dňa 26.05 2025

OPRAVNÉ ROZHODNUTIE

Predseda Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky ako vedúci ústredného orgánu štátnej správy príslušný na rozhodnutie podľa § 61 ods. 2 v spojení s § 59 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

o p r a v u j e

výrok a poučenie rozhodnutia predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28. marca 2025, ktorým predseda Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky ako orgán príslušný na rozhodnutie podľa § 61 ods. 2 v spojení s § 59 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 24 ods. 6 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona správneho poriadku na základe rozkladu Krajskej prokuratúry Žilina č. Kd 125/23/5500-31 zo dňa 26. septembra 2024 a na návrh osobitnej komisie predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu vo veciach rozkladov zriadenej podľa § 61 ods. 2 správneho poriadku zmenil rozhodnutie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcie výstavby a vyvlastňovania č. 00744/2024-5.1.1, 01462/2024-KOB zo dňa 15. februára 2024 tak, že vyhovel protestu prokurátora Krajskej prokuratúry Žilina č. Kd 125/23/5500-14 zo dňa 5. decembra 2023 a zrušil rozhodnutie Okresného úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-ZAOVBP2-2023/005435/Kod zo dňa 15. mája 2023, tak, že

I. výrok rozhodnutia predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28. marca 2025 znie nasledovne:

„Predseda Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky ako vedúci ústredného orgánu štátnej správy príslušný na rozhodnutie podľa § 61 ods. 2 v spojení s § 59 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podľa § 24 ods. 6 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na základe rozkladu prokurátora Krajskej prokuratúry Žilina č. Kd 125/23/5500-31 zo dňa 26. septembra 2024 a na návrh osobitnej komisie predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu vo veciach rozkladov zriadenej podľa § 61 ods. 2 správneho poriadku

m e n í

výrok rozhodnutia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcie výstavby a vyvlastňovania č. 00744/2024-5.1.1, č. 27431/2024-KOB zo dňa 9. septembra 2024, ktorým Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcie výstavby a vyvlastňovania nevyhovel protestu prokurátora Krajskej prokuratúry Žilina č. Kd 125/23/5500-14 zo dňa 5. decembra 2023 takto:

„Podľa ustanovenia § 24 ods. 7 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov protestu prokurátora Krajskej prokuratúry Žilina č. Kd 125/23/5500-14 zo dňa 5. decembra 2023

vyhovuje a zrušuje

rozhodnutie Okresného úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-ZAOVBP2-2023/005435/Kod zo dňa 15. mája 2023."

II. poučenie rozhodnutia predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28. marca 2025 znie nasledovne:

„Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 61 ods. 2 Správneho poriadku nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a nasl. Zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov."

O d ô v o d n e n i e:

Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „Úrad") bolo dňa 17. apríla 2025 doručené podanie prokurátora Krajskej prokuratúry v Žiline (ďalej len „prokurátor") č. Kd 125/23/5500-38 označené ako cit.: *„Rozhodnutie sp. zn. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28. 03. 2025 – žiadosť o oznámenie právoplatnosti rozhodnutia a návrh na opravu zrejmých nesprávností rozhodnutia"* (ďalej len „návrh"). Predmetom návrhu bola požiadavka prokurátora o oznámenie právoplatnosti rozhodnutia, ako aj návrh na opravu zrejmých nesprávností rozhodnutia predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28. marca 2025 (ďalej len „Rozhodnutie") v rozsahu vymedzenom v návrhu.

Podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok"), chyby v písaní, v počtoch a iné zrejmé nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia správny orgán kedykoľvek aj bez návrhu opraví a upovedomí o tom účastníkov konania.

Predseda Úradu ako vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý podľa § 61 ods. 2 v spojení s § 59 ods. 2 Správneho poriadku vydal Rozhodnutie týmto po preskúmaní Rozhodnutia a príslušného spisového materiálu osobitnou komisiou vrátane súvisiacej judikatúry súdnych autorít dospel k záveru, že existujú dôvody na vyhovenie návrhu prokurátora v celom rozsahu a vydanie opravného rozhodnutia podľa § 47 ods. 6 Správneho poriadku a z uvedeného dôvodu vydáva toto opravné rozhodnutie.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 61 ods. 2 Správneho poriadku nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a nasl. Zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

JUDr. Milan Valašík
predseda
Úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Slovenskej republiky

Doručí sa účastníkom konania:

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie

a výstavbu Slovenskej republiky v časti „Úradná tabuľa“, ako aj na centrálnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“:

1. PharmDr. Magdaléna Príbelská, Kysucká 3, 903 01 Senec v zastúpení JP Legal & Partners s. r. o., JUDr. Ján Príbelský, Dunajská 14, 811 08 Bratislava, IČO: 50 538 721,
2. MUDr. Ľuboš Lörinc, bytom Buglovce 34, 053 04 Buglovce a MUDr. Michaela Lörinc, bytom Hore Bránou 135/14, Liptovská Štiavnica v zastúpení JUDr. Miroslav Hricko, advokát, Ulica 1. mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 42 219 361,
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345
4. Tatiana Pavčiaková, Liptovská 2113/17, 034 01 Ružomberok
5. Bc. Maroš Pavčiak, Liptovská 2113/17, 034 01 Ružomberok
6. Marta Uhrinová, Tomášikova 2515/9, 058 01 Poprad
7. Sitohang Helman Petrus, 44 Coronation Road West 04-02, Singapore 269260, IDN
8. Podielový spoluvlastník (1/2) susedného pozemku registra „C“-KN parcelné č. 2421 v katastrálnom území Liptovská Štiavnica – Sitohang Donda Marina (adresa uvedená na liste vlastníctva č. 2203 Clarasvej 8B, Charlottenlund, 029 20 Dánsko)

Prokurátorovi:

9. Krajská prokuratúra Žilina, Moyzesova 20, 011 04 Žilina 1; prokurátor Mgr. Peter Hajtman,

Na vedomie:

10. Obec Liptovská Štiavnica, Hlavná 39/53, 034 01 Liptovská Štiavnica, IČO: 35 996 072
11. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina
12. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcia výstavby a vyvlastňovania, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava (TU).

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia rozhodnutia predsedu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 10257/2025/OKR- 29081 zo dňa 26.05. 2025

27. 05. 2025

DÁTUM VYVESENIA

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Tomášikova 14366/64A 831 04 Bratislava
16

PODPIS A ODTLAČOK ÚRADNEJ PEČIATKY

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Opravné rozhodnutie - rozhodnutie č. 10257/2025/OKR-16718 zo dňa 28.03.2025
Identifikátor:	11800/2025-1.;29081/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	JUDr. Milan Valašík OPRÁVNENIE 1006 Predseda ústredného orgánu štátnej správy
Oprávnenie:	Oprávnenie 1006, Predseda ústredného orgánu štátnej správy, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., § 22 ods. 2 a 4 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	27.05.2025 13:41:00 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	27.05.2025 11:41:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 11800/2025-1.;29081/2025	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	JUDr. Milan Valašík
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Predseda úradu
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	27.05.2025
Podpis a pečiatka:	